

## **Gemeinde Feldkirchen, Landkreis München**

Bebauungsplan Nr. 45 Gebiet nördlich der Sudetenstraße Haus-Nrn. 26 - 42, südlich der Sudetenstraße Haus-Nrn. 11 - 23, Egerländer Straße Haus-Nrn. 3 - 17 und 4 - 16, nördlich der Ottostraße Haus-Nrn. 20 - 24, nördlich des Riemer Gangsteig Haus-Nrn. 2 - 6a, 1. Änderung

### **Baumgutachten für den erhaltenswerten Baumbestand**

21.10.2022

#### **Auftraggeber:**

Gemeinde Feldkirchen  
Rathausplatz 1  
85622 Feldkirchen



#### **Auftragnehmer:**

#### **Steil Landschaftsplanung**

Ingenieurbüro für Landschaftsökologie  
und Naturschutzfachplanung

Perchastr. 7 – 82335 Berg  
08151 – 973 65 81  
kontakt@steil-landschaftsplanung.de  
www.steil-landschaftsplanung.de

In Zusammenarbeit mit:

Ingenieurbüro Haugg

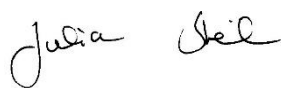
Memelerstr. 44a – 81927 München  
089 / 93 93 92.48

www.vermessungmuenchen.de

## Inhalt

1. Kriterien der Baumbestandsaufnahme .....	3
2. Tabelle der erhaltenswerten Gehölze .....	4
3. Baumbestandsplan .....	15

Unterschrift:



---

Julia Steil, M. Sc. Umweltplanung und Ingenieurökologie

## 1. Kriterien der Baumbestandsaufnahme

Das Plangebiet des Bebauungsplanes Nr. 45 der Gemeinde Feldkirchen wurde am 06. und 07.10.2022 begangen. Im Zuge dieser Begehungen konnten alle Grundstücke erfasst werden. Die erhaltenswerten Bäume wurden analog zur Baumschutzverordnung der Stadt München<sup>1</sup> aufgenommen. Demnach wurden alle Laub- (LB) und Nadelbäume (NB), sowie die Obstsorten *Juglans regia* (Walnuss), *Pyrus pyraster* (Holzbirne), *Malus sylvestris* (Holzapfel), *Prunus avium* (Vogelkirsche), *Sambucus nigra* (Holunder) und *Corylus avellana* (Haselnuss) aufgenommen, wenn

- bei einstämmigen Bäumen der Stammumfang in 100 cm Höhe mindestens 80 cm betrug
- bei mehrstämmigen Bäumen der Stammumfang eines Stammes in 100 cm Höhe mindestens 40 cm betrug und die Summe aller Stammumfänge mindestens 80 cm.

Die Vitalität wurde nach folgenden Kriterien aufgenommen:

Kronenzustandsstufe 0: sehr erhaltenswerte, gesunde Bäume ohne sichtbare Schadmerkmale.

Kronenzustandsstufe 1: erhaltenswerte, leicht geschädigte Bäume. Vitalität herabgesetzt, jedoch kein bedrohlicher Schaden, der Sanierungsmaßnahme erfordert.

Kronenzustandsstufe 2: bedingt erhaltenswerte, stärker geschädigte Bäume, Vitalität deutlich herabgesetzt, langfristig bedrohlicher Schaden, der Sanierungsmaßnahmen erfordert.

Kronenzustandsstufe 3: nicht erhaltenswerte, stark geschädigte bis absterbende Bäume. Mit Ausfall ist zu rechnen.

Die Vermessung der Bäume wurde von Dipl.-Ing. (FH) Harald Haugg, Verantwortlicher Sachverständiger für Vermessung, durchgeführt.

Die Bestimmung des Baumbestandes und die Einschätzung der Vitalität wurde von Steil Landschaftsplanung, Ingenieurbüro für Landschaftsökologie und Naturschutzfachplanung vorgenommen.

---

<sup>1</sup> s. <https://stadt.muenchen.de/rathaus/stadtrecht/vorschrift/901.html>, abgerufen am 12.10.2022.

## 2. Tabelle der erhaltenswerten Gehölze

Straßenname	Flur-Nr.	Baum-Nr.	Artnamen botanisch	Artnamen deutsch	Stammumfang (cm)	Höhe (m) <sup>2</sup>	Vitalität
Sudetenstraße	359/8	-	-	-	-	-	-
Sudetenstraße 11	358/8	1 (LB) <sup>3</sup>	<i>Prunus domestica</i>	Kultur-Pflaume	68/52	7,5	1-2 Zweistämmig, Krone im oberen Bereich trocken
		2 (LB)	<i>Malus domestica</i>	Kultur-Apfel	123	5,4	0
		3 (NB)	<i>Thuja occidentalis</i>	Abendländischer Lebensbaum	40/37/29	5,7	0 Dreistämmig
		4 (NB)	<i>Thuja occidentalis</i>	Abendländischer Lebensbaum	65/57/37	6,0	0 Dreistämmig
Sudetenstraße 13	359/14	5 (LB)	<i>Malus domestica</i>	Kultur-Apfel	99	5,3	0
		6 (LB)	<i>Acer palmatum</i> ,Atropurpureum'	Rotblättriger Fächer-Ahorn	47/40/33/ 31/22	6,0	0 Vielstämmig
		7 (NB)	<i>Thuja occidentalis</i>	Abendländischer Lebensbaum	134	11,0	0
		8 (NB)	<i>Thuja occidentalis</i>	Abendländischer Lebensbaum	104	12,5	0-1 Hängende Zweigspitzen, etwas kahl
Sudetenstraße 15	359/13	9 (NB)	<i>Thuja occidentalis</i>	Abendländischer Lebensbaum	125	11,6	0
		10 (NB)	<i>Taxus baccata</i>	Europäische Eibe	58/54/41/ 36/33/27/ 22	5,1	0 Vielstämmig
		11 (NB)	<i>Taxus baccata</i>	Europäische Eibe	66/38	5,5	0 Zweistämmig

<sup>2</sup> Angaben gemäß IB Haugg

<sup>3</sup> LB = Laubbaum, NB = Nadelbaum

Straßenname	Flur-Nr.	Baum-Nr.	Artnamen botanisch	Artnamen deutsch	Stammumfang (cm)	Höhe (m) <sup>2</sup>	Vitalität
Sudetenstraße 17	359/12	12 (LB)	<i>Laburnum anagyroides</i>	Gewöhnlicher Goldregen	84/48/47/45/43	6,2	0-1 Vielstämmig, ein Stamm mit nasser Faulstelle, z. T. trockene Zweigspitzen
Sudetenstraße 19	359/11	13 (LB)	<i>Acer campestre</i>	Feld-Ahorn	137/116/102/66/59	13,7	0 Vielstämmig, Totholz bis ca. 5 cm Durchmesser vorhanden
		14 (LB)	<i>Acer campestre</i>	Feld-Ahorn	93/62/53	13,3	0 Dreistämmig, Totholz bis ca. 5 cm Durchmesser vorhanden, z. T. trockene Zweigspitzen
Sudetenstraße 21	359/10	15 (LB)	<i>Fagus sylvatica</i>	Rot-Buche	235	14,8	0 KK
		16 (LB)	<i>Acer campestre</i>	Feld-Ahorn	ca. 60/60	9,3	1 Zweistämmig, starke KK, Krone einseitig ausgeprägt, Stamm von allen Seiten eingeeengt durch Zaun und Lager/Gartenhütte. Stammumfang daher nicht exakt messbar
		17 (NB)	<i>Pinus strobus</i>	Weymouth-Kiefer	207	9,3	0 KK
		18 (NB)	<i>Thuja occidentalis</i>	Abendländischer Lebensbaum	72/63/43	7,2	0-1 Dreistämmig, einzelne trockene Blätter
		19 (NB)	<i>Juniperus communis</i>	Gemeiner Wacholder	67/33/33/32/31	6,2	2-3 Vielstämmig, KK, , Krone einseitig ausgeprägt, wenig Laub/stark verkahlt
		20 (NB)	<i>Juniperus communis</i>	Gemeiner Wacholder	96	8,9	1 Starke KK, Krone einseitig ausgeprägt, Zwiesel auf ca. 1,2 m Höhe

Straßenname	Flur-Nr.	Baum-Nr.	Artnamen botanisch	Artnamen deutsch	Stammumfang (cm)	Höhe (m) <sup>2</sup>	Vitalität
		21 (LB)	<i>Sorbus aucuparia</i>	Vogelbeere	81	11,6	0-1 Starke K
		22 (LB)	<i>Betula nigra</i>	Schwarz-Birke	143	13,5	0-1 KK, Zwiesel auf ca. 1,7 m Höhe
		23 (NB)	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	125	16,4	1 KK, im unteren Bereich verkahlt
		24 (NB)	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	80	15,5	1 Starke KK
		25 (NB)	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	88	15,4	1 Starke KK
		26 (LB)	<i>Acer campestre</i>	Feld-Ahorn	80/77	11,0	1 Zweistämmig, KK, feuchter V-Zwiesel auf ca. 70 cm Höhe
		27 (LB)	<i>Fagus sylvatica</i>	Rot-Buche	162	15,3	0-1 KK, V-Zwiesel
		28 (NB)	<i>Juniperus communis</i>	Gemeiner Wacholder	77/48/40/ 39/34/20/ 19/16	5,7	2 Vielstämmig, KK, verkahlt
Sudetenstraße 23	351/7	29 (LB)	<i>Betula pendula</i>	Hänge-Birke	155	19,6	0 KK, Stammloch auf ca. 1,7 m Höhe, wenige trockene Zweigspitzen
		30 (LB)	<i>Betula pendula</i>	Hänge-Birke	165	17,4	0-1 KK, wenige trockene Zweigspitzen
		31 (LB)	<i>Carpinus betulus</i>	Hain-Buche	93/44	11,6	0 Zweistämmig
Sudetenstraße 26	358/6	-	-	-	-	-	-
Sudetenstraße 28	359/6	-	-	-	-	-	-
Sudetenstraße 30	359/5	-	-	-	-	-	-

Straßenname	Flur-Nr.	Baum-Nr.	Artnamen botanisch	Artnamen deutsch	Stammumfang (cm)	Höhe (m) <sup>2</sup>	Vitalität
Sudetenstraße 32	359/4	32 (NB)	<i>Abies concolor</i>	Grau-Tanne	90	8,9	0
Sudetenstraße 32a	359/27	33 (NB)	<i>Thuja occidentalis</i>	Abendländischer Lebensbaum	111	11,4	1-2 Wurzelbereich auf Nachbargrundstück versiegelt, Efeubewuchs im mittleren Stamm-Bereich, im oberen Teil verkahlt
Sudetenstraße 34	359/3	34 (LB)	<i>Sambucus nigra</i>	Schwarzer Holunder	74/63/63	7,7	1 Dreistämmig, trockene Zweigspitzen, Kompost im Wurzelbereich, Bewuchs mit Dreilappiger Jungfernrebe
Sudetenstraße 36	359/26	-	-	-	-	-	-
Sudetenstraße 36a	359/2	-	-	-	-	-	-
Sudetenstraße 38	359	-	-	-	-	-	-
Sudetenstraße 40	351/13	35 (LB)	<i>Prunus domestica</i>	Kultur-Pflaume	80/69	8,6	0-1 Zweistämmig, trockene Zweigspitzen
		36 (LB)	<i>Malus sylvestris</i>	Holz-Apfel	79/61/40	5,4	0-1 Dreistämmig, etwas Totholz vorhanden
		37 (LB)	<i>Prunus domestica</i> subsp. <i>syriaca</i>	Mirabelle	95	7,0	0 Eingeengt durch Zaun
Sudetenstraße 42	351/14	38 (NB)	<i>Taxus baccata</i>	Eibe	46/44/37	7,0	0 Dreistämmig
		39 (NB)	<i>Taxus baccata</i>	Eibe	56/50	6,6	0 Zweistämmig
Egerländer Straße	352/8, 359/9	-	-	-	-	-	-
Egerländer Straße 3	358/11	-	-	-	-	-	-

<b>Straßenname</b>	<b>Flur-Nr.</b>	<b>Baum-Nr.</b>	<b>Artnamen botanisch</b>	<b>Artnamen deutsch</b>	<b>Stammumfang (cm)</b>	<b>Höhe (m)<sup>2</sup></b>	<b>Vitalität</b>
Egerländer Straße 4	358/9	-	-	-	-	-	-
Egerländer Straße 4a	358/12	-	-	-	-	-	-
Egerländer Straße 5	359/24	40 (LB)	<i>Malus domestica</i>	Kultur-Apfel	60/52/33	4,3	2-3 Dreistämmig, mehrere Stammlöcher, viel Totholz vorhanden, Baum vergreist, wenig Belaubung
		41 (LB)	<i>Malus domestica</i>	Kultur-Apfel	52/37	5,2	3 Zweistämmig, Zwiesel auf ca. 50 cm Höhe, Rindenschaden, große Teile der Krone abgestorben
Egerländer Straße 6	359/19	-	-	-	-	-	-
Egerländer Straße 7	359/23	-	-	-	-	-	-
Egerländer Straße 8	359/18	42 (LB)	<i>Prunus domestica</i>	Kultur-Pflaume	121	9,0	1-2 Mehrere Spechtlöcher, mehrere morsche Stellen in größeren Ästen
		43 (LB)	<i>Syringa vulgaris</i>	Gemeiner Flieder	41/40/40/ 40/28/19	4,9	0-1 Vielstämmig, KK, Pilz an offener Stelle am Stamm
Egerländer Straße 9	359/25	-	-	-	-	-	-
Egerländer Straße 9a	359/22	-	-	-	-	-	-
Egerländer Straße 10	359/17	44 (NB)	<i>Thuja occidentalis</i>	Abendländischer Lebensbaum	72/57	7,8	0 Zweistämmig



Straßenname	Flur-Nr.	Baum-Nr.	Artnamen botanisch	Artnamen deutsch	Stammumfang (cm)	Höhe (m) <sup>2</sup>	Vitalität
		45 (LB)	<i>Robinia pseudoacacia</i>	Gewöhnliche Robinie	350	15,5	0-1 V-Zwiesel mit eventueller Faulstelle auf ca. 1 m Höhe, etwas Totholz vorhanden, Holzterrasse umlaufend um den Baum
Egerländer Straße 11	352/7	46 (NB)	<i>Picea omorika</i>	Serbische Fichte	ca. 110	10,7	0-1 Etwas Efeu-Bewuchs am Stamm, Äste/Zweige sehr dicht im unteren Bereich. Stammumfang daher nicht exakt messbar
Egerländer Straße 11a	352	47 (NB)	<i>Thuja occidentalis</i>	Abendländischer Lebensbaum	94/39	10,7	1 Zweistämmig, wenig belaubt, Wurzelraum beengt durch Pflasterweg und angrenzendes Gebäude
		48 (LB)	<i>Fagus sylvatica</i>	Rot-Buche	243	14,9	0 V-Zwiesel auf ca. 2 m und auf ca. 2,3 m Höhe, Plattenbelag im Wurzelbereich
		49 (LB)	<i>Betula pendula</i>	Hänge-Birke	82	14,1	0-1 KK, Kompost im Wurzelbereich
		50 (NB)	<i>Picea omorika</i>	Serbische Fichte	129	17,7	0
		51 (NB)	<i>Thuja occidentalis</i>	Abendländischer Lebensbaum	42/40	7,2	0-1 Zweistämmig
		52 (LB)	<i>Fagus sylvatica f. purpurea</i>	Blut-Buche	182	16,6	0 Beengter Standort durch angrenzende Gartenhütte
		53 (LB)	<i>Betula pendula</i>	Hänge-Birke	91	9,9	3 Gekappt, kaum Äste, wenig Blätter, Spechtlöcher. Absterbender Baum

Straßenname	Flur-Nr.	Baum-Nr.	Artnamen botanisch	Artnamen deutsch	Stammumfang (cm)	Höhe (m) <sup>2</sup>	Vitalität
Egerländer Straße 12, 14, 16	359/16	54 (LB)	<i>Carpinus betulus</i>	Hain-Buche	153	16,1	0-1 KK, etwas Totholz bis ca. 5 cm Durchmesser vorhanden, V-Zwiesel auf ca. 1,3 m Höhe, Stammhöhle auf ca. 2 m Höhe
		55 (LB)	<i>Carpinus betulus</i>	Hain-Buche	147	15,5	0-1 KK, etwas Totholz bis ca. 10 cm Durchmesser vorhanden, V-Zwiesel auf ca. 1,8 m Höhe, Efeu-Bewuchs bis ca. 3 m Höhe
		56 (LB)	<i>Acer campestre</i>	Feld-Ahorn	126/70/68/67/49	12,5	1 Vielstämmig, V-Zwiesel auf ca. 70 cm Höhe mit Faulstelle, diverse Rindenschäden, Krone teils dürr
		57 (LB)	<i>Carpinus betulus</i>	Hain-Buche	132	14,5	1 KK, Zweige im oberen Kronenbereich teils dürr
		58 (LB)	<i>Carpinus betulus</i>	Hain-Buche	86/85	14,0	1 Zweistämmig, KK, feuchter V-Zwiesel auf ca. 80 cm Höhe, Zweige im oberen Kronenbereich teils dürr
Egerländer Straße 13	352/1	59 (LB)	<i>Juglans regia</i>	Echte Walnuss	210	12,8	0 Mehrere Stammlöcher, Totholz bis ca. 10 cm Durchm. vorhanden
Egerländer Straße 15	351/4	60 (LB)	<i>Carpinus betulus</i>	Hain-Buche	87/82	9,0	1 Zweistämmig, untere Blätter graufleckig
		61 (LB)	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	83/77/73/60/57	11,9	1 Vielstämmig, U-Zwiesel auf ca. 40 cm Höhe, feuchter V-Zwiesel auf ca. 40 cm Höhe, Efeu-Bewuchs bis in ca. 6 m Höhe, westseitig untere Zweige trocken

<b>Straßenname</b>	<b>Flur-Nr.</b>	<b>Baum-Nr.</b>	<b>Artnamen botanisch</b>	<b>Artnamen deutsch</b>	<b>Stammumfang (cm)</b>	<b>Höhe (m)<sup>2</sup></b>	<b>Vitalität</b>
Egerländer Straße 17	351/2	62 (LB)	<i>Carpinus betulus</i>	Hain-Buche	93	9,5	0 Im oberen Bereich trockene Triebspitzen
		63 (LB)	<i>Acer saccharinum</i>	Silber-Ahorn	132/92/91/ 71	10,0	0-1 Vierstämmig, feuchter Zwiesel auf ca. 30 cm Höhe, Kronensicherung im Kronenbereich
Ottostraße 20	353/7	64 (LB)	<i>Prunus domestica</i>	Kultur-Pflaume	89/73	6,3	2 Zweistämmig, KK, umwachsen von Bambus, V-Zwiesel auf ca. 60 cm Höhe, gekappt, Pilzbefall am Stamm, wenige Äste/Zweige/Blätter
		65 (NB)	<i>Abies alba</i>	Weiß-Tanne	96	7,6	0-1 KK, Krone einseitig ausgeprägt, etwas Efeu-Bewuchs am Stamm
		66 (NB)	<i>Abies alba</i>	Weiß-Tanne	130	19,0	1 Starke KK, im unteren Teil einseitig aufgeastet, Efeu-Bewuchs bis ca. 6 m Höhe
		67 (NB)	<i>Pinus sylvestris</i>	Wald-Kiefer	234	19,0	1 Starke KK, beginnender Efeu-Bewuchs
		68 (LB)	<i>Prunus avium</i>	Vogel-Kirsche	88	11,6	1-2 Starke KK, im unteren Bereich verkahlt, starker Efeu-Bewuchs
		69 (LB)	<i>Betula pendula</i>	Hänge-Birke	178	13,5	2-3 Starke KK, sehr kleine Krone, Totholz vorhanden, starker Efeu-Bewuchs
		70 (LB)	<i>Prunus padus</i>	Trauben-Kirsche	83/25	11,5	1 Zweistämmig, starke KK

<b>Straßenname</b>	<b>Flur-Nr.</b>	<b>Baum-Nr.</b>	<b>Artnamen botanisch</b>	<b>Artnamen deutsch</b>	<b>Stammumfang (cm)</b>	<b>Höhe (m)<sup>2</sup></b>	<b>Vitalität</b>
Ottostraße 22	353/9	71 (NB)	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	162	21,8	0-1 Krone einseitig ausgeprägt, Holzlager im Stamm- und Wurzelbereich
		72 (LB)	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	137/101	10,9	2 Zweistämmig, U-Zwiesel auf ca. 80 cm Höhe, Blätter zum großen Teil bereits abgeworfen, übrige vollständig trocken, oberseits weißfleckig
Ottostraße 24	353/10	73 (LB)	<i>Sambucus nigra</i>	Schwarzer Holunder	ca. 150	6,4	1-2 KK, beengter Standort durch angrenzendes Gebäude, mehrere stärkere Äste gekappt, Totholz bis ca. 10 cm Durchmesser vorhanden, starker Efeu-Bewuchs. Stammumfang daher nicht exakt messbar
		74 (LB)	<i>Sambucus nigra</i>	Schwarzer Holunder	120/92	7,0	1 Zweistämmig, KK, etwas Totholz vorhanden, Efeu-Bewuchs bis ca. 7 m Höhe
		75 (NB)	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	150	19,1	0-1 Etwas Efeu-Bewuchs am Stamm, untere Zweige dürr
		76 (LB)	<i>Prunus avium</i>	Vogel-Kirsche	106	12,1	0-1 KK, eingeengt durch Zaun, Totholz bis ca. 10 cm Durchmesser vorhanden, etwas Efeu-Bewuchs am Stamm bis ca. 5 m Höhe
		77 (NB)	<i>Taxus baccata</i>	Europäische Eibe	126/111	9,6	0-1 Zweistämmig, V-Zwiesel auf ca. 1 m Höhe, Efeu-Bewuchs bis in die Krone

Straßenname	Flur-Nr.	Baum-Nr.	Artnamen botanisch	Artnamen deutsch	Stammumfang (cm)	Höhe (m) <sup>2</sup>	Vitalität
		78 (LB)	<i>Prunus domestica</i> subsp. <i>syriaca</i>	Mirabelle	73/68/49/ 49/26	7,0	1 Vielstämmig, davon zwei Stämme niederliegend, Stamm teilweise weißfleckig, starker Efeu-Bewuchs
Riemer Gangsteig 2, 2a, 2b	353/11	79 (NB)	<i>Taxus baccata</i>	Europäische Eibe	82/81/62	8,9	0 Dreistämmig, vierter Stamm wurde entfernt, feuchter Zwiesel auf ca. 50 cm Höhe
		80 (LB)	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	164	14,3	0 Efeu-Bewuchs bis ca. 6 m Höhe
Riemer Gangsteig 4	352/6	81 (NB)	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	Gewöhnliche Douglasie	113	15,8	0 Im unteren Teil Äste entfernt, Kompost im Wurzelbereich
Riemer Gangsteig 4a	352/5	-	-	-	-	-	
Riemer Gangsteig 4b	352/3	82 (LB)	<i>Fagus sylvatica</i>	Rot-Buche	262/116	14,8	0-1 Zweistämmig, feuchter V-Zwiesel auf ca. 50 cm Höhe, Rindenauf- platzungen im unteren Stammbereich
		83 (LB)	<i>Carpinus betulus</i>	Hain-Buche	171/122	12,2	0-1 Zweistämmig, feuchter V-Zwiesel auf ca. 60 cm Höhe, mehrere weitere Zwiesel im oberen Stammbereich, Efeu- Bewuchs bis ca. 6 m Höhe
Riemer Gangsteig 6, 6a	352/4	-	-	-	-	-	-

### Erklärungen:

Chlorose	= ein durch Chlorophyllmangel bedingtes Krankheitssymptom (Mangelercheinung)
KK	= Kronenkonkurrenz
Kleine Belaubung	= abweichend von der normalen Blattgröße sind die Blätter in der Wuchsgröße reduziert.
Nekrose	= u. a. durch Gifte, Nährstoff- oder Sauerstoffmangel entstandene abgestorbene Blatteile.
U-Zwiesel	= U-förmige Baumgabelung, zwei Triebe.
V-Zwiesel	= V-förmige Baumgabelung, zwei Triebe.

### **3. Baumbestandsplan**